



**REPUBLIKA HRVATSKA
ISTARSKA ŽUPANIJA
GRAD POREČ - PARENZO
CITTÀ DI POREČ - PARENZO**

Gradonačelnik

KLASA: 370-03/15-01/22

URBROJ: 2167/01-09/01-15-2

Poreč-Parenzo, 27. travanj 2015.

Na temelju članka 48. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi ("NN br. 33/01, 60/01-vjerodostojno tumačenje, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12 i 19/13), članka 53. Statuta Grada Poreča ("Službeni glasnik Grada Poreča-Parenzo" broj 02/13), na prijedlog Upravnog odjela za upravljanje gradskom imovinom, KLASA: 370-03/15-01/17, URBROJ: 2167/01-02/12-15-2 od 17.04.2015. godine, Gradonačelnik Grada Poreča-Parenzo je dana 27. travnja 2015. godine donio sljedeću

**ODLUKU
o postavljanju prinudnog upravitelja**

Članak 1.

„ Stan“ - u d.o.o. za upravljanje nekretninama Poreč, povjerava se na prinudno upravljanje zgrada u suvlasništvu, izgrađenu na **k.č. 323, K.o. Poreč**, koja se nalazi u ulici Frane Glavinića 7 u Poreču-Parenzo.

Članak 2.

Obveza suvlasnika nekretnine iz Članka 1. ove Odluke za izdvajanje sredstava za zajedničku pričuvu iznosi 2,61 kn po m² posebnog dijela mjesečno.

Članak 3.

Prinudni upravitelj obavljat će poslove naplate sredstava pričuve nekretnine, hitnih popravaka zajedničkih dijelova i uređaja nekretnine, te izvršiti osiguranje nekretnine od osnovnih opasnosti i šteta sve u okviru raspoloživih sredstava pričuve nekretnine, dok suvlasnici ne osiguraju upravljanje nekretninom ugovorenim odnosima sukladno Zakonu o vlasništvu i drugim stvarnim pravima.

Članak 4.

Naknada upravitelju za poslove prinudnog upravitelja iznosi 0,25 kn po m² posebnog dijela nekretnine mjesečno uvećano za PDV i primjenjuje se od prvog dana narednog mjeseca u odnosu na mjesec u kojem je donijeta Odluka.

Članak 5.

Ova Odluka se objavljuje u „ Službenom glasniku Grada Poreča-Parenzo“

**GRADONAČELNIK
Edi Štifanić**

DOSTAVITI:

1. Upravnom Odjelu za upravljanje gradskom imovinom-ovdje,
2. Ured Grada - za objavu u „Službenom glasniku Grada Poreča-Parenzo“- ovdje,
3. Pismohrana-ovdje.